

# VUQ Vers un Urbanisme de Qualité

VUQ Vers un Urbanisme de Qualité

L'opération VUQ « Vers un urbanisme de qualité » est une action expérimentale d'accompagnement de projets d'urbanisme durable initiée par Espaces naturels régionaux sur proposition des trois parcs naturels régionaux du Nord Pas de Calais

Cette action a été sélectionnée, en 2008, dans le cadre d'un appel à projets innovants lancé par le Ministère de l'Environnement à l'occasion des 40 ans des Parcs Naturels Régionaux.

Six communes, à savoir Ors, Epepe Sauvage, Flines les Râches, Raismes, Ruminghem, Wavrans sur l'Aa volontaires et porteuses de projets de construction de logements, ont été sélectionnées afin de constituer un échantillonnage de paysages et de situations rencontrées par les élus des communes rurales et périurbaines du Nord-Pas de Calais face à un projet d'aménagement : Plan Local d'Urbanisme en vigueur ou non, foncier communal ou privé, terres agricoles, proximité d'espaces naturels classés ou friches industrielles?

La première phase du projet a permis à trois équipes pluridisciplinaires sélectionnées parmi 26 candidatures (BNR, OBRAS, PAYSAGES) de travailler de mars à juin 2009 dans les six communes sur la problématique de l'urbanisme durable en milieu rural et périurbain. Le diagnostic ayant été posé en commun, les équipes ont ensuite produit chacune une proposition pour chacun des six projets.

Au total 18 projets d'aménagement et leur traduction sous forme d'esquisses ont été imaginés.

Dans la plupart des cas cette étape a permis aux communes de réviser leur stratégie d'urbanisation, partout elle a permis d'introduire au sein des conseils municipaux des discussions sur les caractéristiques d'une offre différente de logements : ré interrogeant notamment la forme urbaine et architecturale, la densité, la place de la nature parmi l'espace construit, la gestion des espaces de nature, les modes de déplacements, la présence de l'eau .

Dans une seconde phase, les conseils municipaux, sur avis des groupes de projets communaux, ont sélectionné une esquisse et une équipe pour poursuivre le travail par un avant-projet.

Les avants-projets ont été rendus en juillet 2010. Les projets se trouvent aujourd'hui dans leur phase opérationnelle.

Pour en savoir plus sur cette étape, contactez :

A ENRx : [n.mandaron@enrx.fr](mailto:n.mandaron@enrx.fr)

dans les Parcs naturels régionaux ou directement les mairies:

- Avesnois

PNR : [lise.debaere@parc-naturel-avesnois.com](mailto:lise.debaere@parc-naturel-avesnois.com)

Mairie d'Ors : [mairie.ors@wanadoo.fr](mailto:mairie.ors@wanadoo.fr)

Mairie d'Epepe-sauvage : [mairie.epepesauvage@wanadoo.fr](mailto:mairie.epepesauvage@wanadoo.fr)

&nbsp;- Caps et Marais d'Opale :

&nbsp;PNR : [mhuguet@parc-opale.fr](mailto:mhuguet@parc-opale.fr)

&nbsp;Mairie de Ruminghem : [mairieruminghem@wanadoo.fr](mailto:mairieruminghem@wanadoo.fr)

&nbsp;Mairie de Wavrans sur l'Aa : [mairie.wavrans.sur.laa@wanadoo.fr](mailto:mairie.wavrans.sur.laa@wanadoo.fr)

&nbsp;- Scarpe-Escaut :

&nbsp;PNR : [j.cappel@pnr-scarpe-escaut.fr](mailto:j.cappel@pnr-scarpe-escaut.fr)

&nbsp;Mairie de Flines les Râches : [administration@mairie-flineslesraches.com](mailto:administration@mairie-flineslesraches.com)

&nbsp;Mairie de Raismes : [info.raismes@wanadoo.fr](mailto:info.raismes@wanadoo.fr)